

Der Volkssolidarität Kreisverband Gera e. V. ist mit rund 1.600 Mitgliedern einer der größten Sozialverbände der Stadt Gera. Unsere Arbeit umfasst sowohl Kinder- und Jugendhilfe als auch Pflege, Flüchtlingsintegration und ein aktives Mitglieder- und Verbandsleben.

Der Volkssolidarität Kreisverband Gera e.V. sucht  
ab 01.03.2024 unbefristet eine/n

# Hausmeister/in m/w/d mit Leitungsfunktion



## Sie verfügen über ...

Gera, 13. November 2023

- eine abgeschlossene Berufsausbildung in einem technischen oder handwerklichen Beruf (z.B. Maler/in, Fußbodenleger/in, Trockenbauer/in, Tischler/in ...),
- körperliche Stabilität und Mobilität sowie eine selbständige und präzise Arbeitsweise,
- hohe Belastbarkeit und eine ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit,
- einen gültigen PKW-Führerschein

## Ihre Aufgaben:

- Sicherstellung des pfleglichen, bestimmungs- und ordnungsgemäßen Gebrauches der Gebäude, Grundstücke und der technischen Anlagen/Einrichtungen,
- Veranlassung regelmäßiger Wartungsarbeiten z.B. Heizung, Aufzug, Wasserzähler, Feuerlöscher, Dachrinnen etc.,
- Instandhaltung, Reparaturen an Einrichtungsgegenständen, Renovierungsarbeiten,
- Pflege der Grünanlagen und Durchführung des Winterdienstes,
- Kontrolle und Aufrechterhaltung aller brandschutz- und sicherheitstechnisch relevanten gesetzlichen Vorgaben und Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften

## Ihre Leitungs-Aufgaben:

- Organisation, Planung und Abrechnung von Projekten, Diensten und Einsätzen, Urlaubs- und Bereitschaftsplanung,
- Soziale Kompetenzen und Durchsetzungsvermögen zur Führung eines mehrköpfiges Teams
- schnelle Auffassungsgabe, gutes Problemverständnis und lösungsorientiertes Denken,
- mentale Flexibilität und schnelle Reaktionsfähigkeit bei Havarien, Personalausfall usw.
- Erstellen bzw. Einholen und Bewerten von Angeboten für Material, Dienstleistungen etc.
- monatliche Absprache mit der Geschäftsleitung, enge Zusammenarbeit mit Einrichtungsleitern

## Sie erwartet:

- eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und eigenverantwortliche Tätigkeit in unseren Einrichtungen
- ein attraktives Entgelt nach Tarif (PATT)
- Anspruch auf Sonderzahlung nach Tarif
- 31 Tage Urlaub + 2 arbeitsfreie Tage (24.+31.12.)
- die Möglichkeit des Bike-Leasings und
- attraktive Leistungen zur Altersvorsorge

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie die vollständigen Unterlagen bis 31.01.2024 an **Volkssolidarität Kreisverband Gera e.V., Geschäftsstelle, De-Smit-Straße 34 • 07545 Gera** oder einfach per E-Mail an: [jobs@vs-gera.de](mailto:jobs@vs-gera.de).